



Proje Özeti

Afra Park, yer aldığı arazinin topografik yapısına uygun planlanmış bir yerleşime sahiptir.

Doğal peyzajla çevrili proje; Reportage Türkiye'nin Avrupa mimarisi konsepti ile geliştirdiği, 177 sıra villadan oluşan modern ve doğa dostu bir yaşam alanı tasarımıdır.

Bu proje hem sosyalleşme hem kendi başına zaman geçirme hem de sevdiklerinizle beraber eğlenme fırsatı sunuyor.

Kapsamlı çevre düzenlemesi ve kullanılan çevre dostu uygulamalar, şirketin yeşil ve temiz bir çevreye olan bağlılığını vurgulamaktadır.

Afra Park'ta kolayca erişilebilen sosyal tesis ve imkanlar da bir arada bulunmaktadır.

Proje Detayları

- Konut Tipi: Villa
- Arsa Alanı: 24.976 m²
- Villa Yüksekliği: 9.20 m
- Kat Sayısı: 3

Sosyal Tesis ve İmkanlar

- ✓ Villaya özel otopark alanı
- ✓ Yüzme havuzu
- ✓ Çocuk yüzme havuzu
- ✓ Barbekü alanı
- ✓ Çocuk oyun alanı
- ✓ Çok amaçlı spor sahası
- ✓ Açık hava sabit satranç masası
- ✓ Açık hava sabit masa tenisi
- ✓ Evcil hayvan bahçesi
- ✓ Kamelya oturma yerleri
- ✓ Elektrikli araç şarj istasyonları
- ✓ Peyzaj alanları
- ✓ Spor ve sosyal tesisler
(Spor salonu, toplantı odası, buhar ve sauna odaları)

Villa Özellikleri

- ✓ Villaya özel ön veya arka bahçe
- ✓ Özel balkon ve teraslar
(Villa planına göre)
- ✓ Çift camlı pencereler
- ✓ Klima altyapısı
- ✓ Villa tipine göre özel banyolu yatak odaları
- ✓ Uydu anteni ve yüksek hızda internet için fiber optik altyapısı



Lokasyon Avantajları

- ✓ Bahçeşehir Gölet Park 9 Dk.
- ✓ Bilfen Okulları 10 Dk.
- ✓ İstanbul Lider Rus Okulu 10 Dk.
- ✓ Bahçeşehir Fitness Merkezi 10 Dk.
- ✓ Bahçeşehir Tren İstasyonu 10 Dk.
- ✓ Prestige AVM 11 Dk.
- ✓ İstinye Hastanesi 11 Dk.
- ✓ İ.Ü. Büyükçekmece Kampüsü 17 Dk.
- ✓ Beykent Üniversitesi 18 Dk.
- ✓ Mall Of İstanbul AVM 25 Dk.
- ✓ Atatürk Olimpiyat Stadyumu 25 Dk.
- ✓ Şamlar Tabiat Parkı 30 Dk.
- ✓ Aqua Club Dolphin 30 Dk.
- ✓ İstanbul Havalimanı 40 Dk.

*Ulaşım süreleri trafik durumuna göre değişkenlik gösterebilir.

Bahçeşehir



Villa Tipleri

Projede farklı villa büyüklükleri sunulmaktadır:

- 2 + 1 sıra villa: 49 adet
- 3 + 1 sıra villa: 28 adet
- 3,5 + 1 sıra villa: 79 adet
- 4 + 1 sıra villa: 19 adet
- 4,5 + 1 villa: 2 adet

Toplam villa adedi: 177 adet



Afra Park
İSTANBUL BAHÇEŞEHİR

Reportage.
Türkiye

info@reportage.com.tr
www.reportage.com.tr